ATA DE NÚMERO **DOIS** DA PRIMEIRA REUNIÃO ORDINÁRIA DOS MEMBROS DO NÚCLEO GESTOR DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR (NGMPD) DE BONITO/MS, **EXTRAORDINÁRIA**, REALIZADA EM AMBIENTE REMOTO, SOB A COORDENAÇÃO DO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE BONITO/MS SR. THYAGO SABINO DE MORAES, DIA 15 DE MAIO DE 2025, ÀS 15 HORAS, HORÁRIO DO MATO GROSSO DO SUL E ÀS 16 HORAS HORÁRIO DE BRASÍLIA.

I. OBJETIVO

A reunião teve por objetivo realizar a apresentação formal dos membros do Núcleo Gestor Municipal do Plano Diretor de Bonito/MS, conforme estabelecido pelo Decreto Municipal nº 132, de 25 de abril de 2025, bem como proceder à eleição da Vice-Presidência do colegiado, garantindo a constituição plena da instância responsável por conduzir, de forma democrática e participativa, o processo de Revisão e Atualização do Plano Diretor.

II. ASSUNTOS:

1. Apresentação formal dos membros que compõem o Núcleo Gestor do conforme Decreto Municipal nº 132 de, 25 de abril de 2025;
2. Eleição da Vice-Presidência do Núcleo Gestor;
3. Breve apresentação do processo de Revisão e Atualização do Plano Diretor pelo Coordenador da UFRJ;
4. Comunicação sobre a desistência do Ministério Público Estadual;
5. Encaminhamentos sobre a divulgação dos relatórios técnicos.

III. PARTICIPANTES:

1. Thyago Sabino de Morais – Coordenador, representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Bonito/MS;
2. Helia Mara Sanches Cardoso (Secretária da coordenadoria e colaborador da SEMA);
3. Aline Barbosa Giurizzatto – Suplente da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Bonito/MS;
4. Ana Cristina Trevelin – Representante do Poder Executivo Estadual (SEMADESC);
5. Leonardo Sampaio – Representante Poder Executivo Estadual (SEMADESC);
6. Paulo Gimenes – Suplente do Poder Executivo Estadual (SEMADESC);
7. Jary Souza Neto Filho – Representante do Poder Executivo Municipal;

8. Juliane Ferreira Salvadori – Vice-prefeita e representante da Secretaria de Turismo e Desenvolvimento Econômico;
9. Elias de Oliveira Francisco – Suplente da Secretaria de Turismo e Desenvolvimento Econômico;
10. Madson Rodrigues Cunha – Representante da Secretaria Municipal de Obras;
11. Osmar Jacques Teixeira – Representante do Setor Tributário;
12. Evandro Maciel Trindade Ferreira – Suplente do Setor Tributário;
13. Eliana Maria Rafael Fregatto – Representante da Secretaria Municipal de Educação e Cultura;
14. José Sanches Cavalheiro – Representante do Departamento Municipal de Regularização Fundiária – DEMURF;
15. Osmar Prado Pias – Representante da Procuradoria Jurídica Municipal;
16. Maria Auta de Souza – Suplente do Departamento Municipal de Regularização Fundiária – DEMURF;
17. Michele da Cruz Flores – Representante do Poder Legislativo Municipal;
18. Priscila Varges da Silva – Suplente da Universidade Federal de Mato Grosso do Sul (UFMS);
19. Ilse Elisabet Dubiela Junges – Representante do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA);
20. Jackeline Matos do Nascimento – Suplente do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA);
21. Rodrigo Loureiro Lopes – Representante da Associação Empresarial de Bonito (ASSEB);
22. Diego Bieleski – Suplente do Sindicato Rural Patronal;
23. Rosivan Cardoso da Silva – Representante da Associação de Guias de Turismo de Bonito (AGTB);
24. Eduardo Folley Coelho – Representante do Instituto das Águas da Serra da Bodoquena (IASB);
25. Osvaldo Esterquile Júnior – Suplente do Instituto das Águas da Serra da Bodoquena (IASB);
26. Gustavo Diniz Romeiro – Representante da Associação Bonitense dos Proprietários das Agências de Ecoturismo (ABAETUR);
27. Jean Pierre Palmieri Battilani Ogliari – Representante da Associação Brasileira de Bares, Restaurantes e Similares - Regional Bonito - ABRASEL);
28. Hallem Rodrigues Jaser – Representante da Associação Bonitense das Empresas Transporte Turísticos e Locadoras - ABETTUL;
29. Cícero Ramos Peralta – Representante da Associação Bonitense de Hotelaria (ABH);

30. Fábio Bitencourt, Coordenador técnico da revisão do Plano Diretor – representante da Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ), por meio do Instituto Virtual Internacional de Mudanças Globais (IVIG);
31. Isabel Muzi, Arquiteta e Urbanista, membro da equipe técnica da Atualização e Revisão do Núcleo Gestor - representante da UFRJ/IVIG;
32. Danilo Crelier Arquiteta e Urbanista, membro da equipe técnica da Atualização e Revisão do Núcleo Gestor - representante da UFRJ/IVIG.

IV. ABERTURA

O coordenador do Núcleo Gestor Thyago Sabino de Morais iniciou a reunião agradecendo a presença de todos e enfatizou a importância da participação conjunta no processo de revisão do Plano Diretor. Em seguida destacou como pauta principal desta reunião seria: 1) Apresentação formal dos membros do Núcleo Gestor, conforme Decreto Municipal nº 132, de 25 de abril de 2025; e 2) Eleição da Vice-Presidência do Núcleo Gestor.O coordenador informou que a lista completa de membros está publicada na página eletrônica (*website*) oficial da Prefeitura de Bonito/MS, na aba do "Plano Diretor".

V. APRESENTAÇÃO DOS MEMBROS

Após informar sobre o *site*, o Coordenador,seguindo a ordem estabelecida no Decreto, procedeu à apresentação das instituições e seus respectivos representantes:

"Art.1º Ficam nomeados os membros abaixo relacionados para a composição do Núcleo Gestor Municipal do Plano Diretor - NGMPD, do Município de Bonito/MS, com suas devidas representatividades: I PODER EXECUTIVO ESTADUAL: Titular: Jaime Elias Verruck; suplente Artur Henrique Leite Falcette. Titular: Ana Cristina Trevelin; suplente: Andreliz Silva Souza. Titular: Leonardo Sampaio; suplente: Paulo Ximenes. II-PODER EXECUTIVO MUNICIPAL: Representantes do Setor Administrativo: Titular: Jary Souza Neto Filho; suplente Edilberto Cruz Gonçalves. Representantes da Secretaria de Turismo e Desenvolvimento Econômico: Titular: Juliane Ferreira Salvadori; suplente Elias de Oliveira Francisco. Representantes da Secretaria de Meio Ambiente:Titular: Thyago Sabino de Morais; Suplente:Aline Barbosa Giurizzatto. Representantes da Secretaria Municipal de Obras: Titular: Madson Rodrigues Cunha; Suplente: Luiz Alberto Busanello. Representantes do Setor Tributário: Titular: Osmar Jacques Teixeira; Suplente: Evandro Maciel

Trindade Ferreira. Representantes da Secretária Municipal de Educação e Cultura:Titular:Eliana Maria Rafael Fregatto; Suplente:Wellington Luiz de Marchi. Representantes do Departamento Municipal de Regularização Fundiária: Titular: José Sanches Cavalheiro; Suplente: Maria Auta de Souza; Representantes da Procuradoria Jurídica Municipal: Titular:Osmar Prado Pias; Suplente:Tâmara Sanches Pimentel Otre. III. ASSEMBLEIA LEGISLATIVA ESTADUAL: Titular: Paulo José Araújo Corrêa; Suplente: Luiz Carlos Correia de Lima. IV. PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL:Titular: Adão Carlos Duarte; Suplente: Michele da Cruz Flores. MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL:Vago. V. ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - OAB: Titular: Luís Guilherme Flores de Figueiredo; Suplente: Ruy de Araújo Elias.VI.UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL-UFMS: Titular:Fábio Orlando Eichenberg; Suplente: Priscila Varges da Silva. VII-SOCIEDADE CIVIL ORGANIZADA: Representantes do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA: Titular: IIse Elisabet Dubiela Junges; Suplente:Jackeline Matos do Nascimento. Representantes da Associação Empresarial de Bonito - ASSEB: Titular: Rodrigo Loureiro Lopes;Suplente: Luciana Garcia Santos e Silva. Representantes do Sindicato Rural de Bonito- Patronal: Titular: Tamíris Azóia; Suplente: Diego Bieleski. Representantes da Associação dos Proprietários de Atrativos Turísticos de Bonito e Região - ATRATUR: Titular: Bruno Leite Miranda; Suplente: Lucas Alves Ferreira. Representantes da Associação de Guias de Turismo de Bonito - AGTB: Titular: Rosivan Cardoso da Silva; Suplente: Rauthemar Duarte. Representantes do Instituto das Águas da Serra da Bodoquena - IASB: Titular: Eduardo Folley Coelho; Suplente: Osvaldo Esterquile Júnior. Representantes da Associação Bonitense dos Proprietários das Agências de Ecoturismo - ABAETUR: Titular: Gustavo Diniz Romeiro; Suplente: Gitane Dias Klain.

VI. FALAS DOS REPRESENTANTES

No momento da chamada com os nomes os representantes presentes tiveram a palavra como segue abaixo: Iniciando pela **Ana Cristina Trevelin (PODER EXECUTIVO ESTADUAL)** – Cumprimentou os presentes e agradeceu a todos. Logo após falou das responsabilidades como SEMADESC. Comentou sobre a importância da revisão do plano diretor e a importância da criação do convênio para a contratação da Universidade Federal do Rio de Janeiro. Explicou que a SEMADESC está na Presidência do Núcleo Gestor do Plano Diretor com o objetivo de diminuir a pressão local que possa existir sobre a prefeitura, em razão de interesses particulares – sobretudo aqueles voltados à áreas de expansão urbana. O Estado, por sua vez, tem o objetivo de apoiar o município na condução de

um futuro que concilie o desenvolvimento socioeconômico e a conservação da natureza. Desejou que as reuniões online sejam promissoras, colocando-se à disposição para todos do grupo. Vice Prefeita **Juliane Ferreira Salvadori (Representantes da Secretaria de Turismo e Desenvolvimento Econômico) –** explanou dizendo que a presença de todos como a sociedade civil, representantes do poder público, e demonstrou o compromisso coletivo com o futuro da cidade. A construção do Plano Diretor é, sem dúvida, uma das etapas mais significativas do planejamento urbano. Ele é o instrumento que orienta o desenvolvimento ordenado, sustentável e equilibrado da cidade, pensando no bem-estar da população e no uso responsável dos locais. Neste processo, o Núcleo Gestor assume um papel fundamental, ele garante que o plano seja construído de forma democrática, transparente e com a participação de quem realmente vive e conhece as necessidades locais. Reforçou sobre poderem contar com o total apoio da Secretaria de Turismo e Desenvolvimento Econômico. Informou que estão para apoiar e seguir juntos nessa missão. Em seguida agradeceu em nome da Ana Cristina Trevelin da SEMADESC, de toda a equipe do Governo do Estado que acompanhou, dos vereadores presentes e da equipe da Prefeitura Municipal de Bonito. Elogiou que a participação de todos é essencial. Lembrou que disse o prefeito Josmail em sua fala durante a cerimônia de posse, “Que é a hora de unirmos forças, superar interesses individuais e pensar coletivamente no desenvolvimento sustentável da cidade. O processo está no início, mas cheio de entusiasmo e confiança. Tivemos experiências no passado que nos ensinaram muito, e agora, com esse novo ciclo, temos a oportunidade de fazer diferente e melhor”. E finalizou com agradecimento especial ao professor Fábio o qual conduzirá com as próximas orientações e passos deste trabalho tão importante. Agradeceu e de boas vindas a todos colocando sempre a disposição. **Madson Rodrigues Cunha (Representantes da Secretaria Municipal de Obras)** – Expôs sobre a importância do poder executivo estadual fazer parte desse momento para Bonito/MS e agradeceu da secretaria de obras e se colocou à disposição para contribuir. **Osmar Jacques Teixeira (Representantes do Setor Tributário)** – Ressaltou a grande importancia e relevancia da participação de todos nesse momento tão esperado da revisão do plano diretor. **Eliana Maria Rafael Fregatto (Representantes da Secretária Municipal de Educação e Cultura) –** Abordou sobre a relevância das discussões no ambiente escolar. Comentou que o Plano Diretor no ambiente escolar em Bonito/MS representa uma ação essencial para estimular a formação cidadã e o envolvimento dos jovens nas decisões que influenciam o futuro do município. Ao incluir alunos e professores nesse debate, fortalece-se o senso de pertencimento, incentiva-se o protagonismo juvenil e forma-se uma geração mais crítica e comprometida com o desenvolvimento equilibrado de Bonito.

Elias de Oliveira Francisco (Representantes da Secretaria de Turismo e Desenvolvimento Econômico) - Destacou a importância do Plano Diretor e se colocou à disposição para contribuir com o que for necessário. Demonstrou confiança no processo e reforçou o compromisso da Secretaria de Turismo em apoiar os trabalhos.**Osmar Prado Pias (Representantes da Procuradoria Jurídica Municipal) -** O procurador jurídico Osmar Prado Pias cumprimentou a todos e se colocou à disposição para colaborar com o que for necessário no processo do Plano Diretor. Reforçou seu compromisso em contribuir sempre que for solicitado.**Michele da Cruz Flores (Poder Legislativo Municipal) -** Destacou que ela o Vereador Adão Duarte, ambos representarão a Câmara Municipal no processo do Plano Diretor, reforçando o compromisso e a responsabilidade do Poder Legislativo, especialmente por ser a instância que tomará a decisão final. Ela enfatizou a importância da participação ativa dos vereadores desde o início, guiados pelo diálogo, respeito e atenção às demandas coletivas da sociedade. Ressaltou ainda que o papel da Câmara é ouvir, participar e garantir que o processo reflita os verdadeiros anseios da população. **Priscila Varges da Silva (Representante suplente da Universidade Federal de Mato Grosso do Sul -UFMS) -** Cumprimentou a todos e se apresentou como ex-docente da UFMS em Bonito, onde atuou por seis anos e meio, e atualmente está lotada no campus de Campo Grande. Reforçou que, junto ao professor Fábio Orlando Eichenberg, titular da representação, a UFMS está à disposição para colaborar de forma parceira e construtiva no processo do Plano Diretor, contribuindo com conhecimento técnico e apoio institucional. Finalizou expressando seu carinho por Bonito. **Ilse Elisabet Dubiela Junges (**Representantes do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – (**CREA),** expressou satisfação em participar do Plano Diretor de Bonito. Como recém-chegada à cidade e com experiência na área de regularização fundiária, colocou-se à disposição para contribuir com o que for necessário, reforçando o compromisso do CREA em apoiar a construção de um município cada vez melhor. **Rodrigo Loureiro Lopes (Representantes da Associação Empresarial de Bonito - ASSEB**) - Destacou ser um prazer compor o Núcleo Gestor do Plano Diretor e se colocou à disposição para colaborar no que for necessário, somando esforços para o desenvolvimento de Bonito. **Diego Belieski (Representante do Sindicato Rural Patronal)** parabenizou a todos os envolvidos e informou que, devido à viagem do titular Tamires, ele está acompanhando a reunião. Destacou que ambos atuarão em conjunto na representação dos interesses da classe rural e se colocou à disposição para contribuir com o que for necessário no processo do Plano Diretor. **Rosivan Cardoso da Silva (Associação dos Guias de Turismo de Bonito –AGTB) -** Saudou os presentes e expressou satisfação em participar desse importante processo para Bonito. Agradeceu o

convite e reafirmou o compromisso da associação em colaborar da melhor forma possível para o sucesso do Plano Diretor. **Eduardo Folley Coelho (Instituto das Águas da Serra da Bodoquena) -** Expressou grande expectativa pela implementação do Plano Diretor, ressaltando a importância do poder público exercer efetivamente o comando e controle, garantindo o cumprimento das legislações para promover um Bonito mais organizado e sustentável para toda a sociedade. Gustavo Romeiro Diniz **(Representante da Associação Bonitense dos Proprietários das Agências de Ecoturismo – ABAETUR) -** Agradeceu a todos pela participação no Plano Diretor de Bonito e destacou a grande responsabilidade das decisões tomadas, que irão beneficiar não só a atual gestão, mas também as futuras gerações e administrações da cidade. **Jean Pierre Palmieri Battilani Ogliari (Representante da Associação Brasileira de Bares, Restaurante e Similares- Regional Bonito)** - Manifestou satisfação em integrar o grupo responsável pelo Plano Diretor, ressaltando a grande responsabilidade de definir os rumos da cidade para os próximos anos. Ele destacou a necessidade de um planejamento que equilibre o crescimento econômico do setor de bares e restaurantes com a preservação ambiental e a melhoria da qualidade de vida da população. Colocou-se à disposição para contribuir com ideias e atuar de forma ativa nos desafios futuros, reafirmando seu compromisso com um Bonito sustentável e próspero. **Hallem Rodrigues Jaser, (Representante do transporte turístico) -** Afirmou estar à disposição para contribuir com seu conhecimento e ajudar no desenvolvimento do Plano Diretor**. Cícero Ramos Peralta _ Representante da Associação Bonitense de Hotelaria – ABH) -** Ressaltou sua longa participação nas discussões sobre o município e demonstrou entusiasmo ao se voluntariar para colaborar na revisão do Plano Diretor, destacando a importância desse instrumento para o futuro da região, especialmente na área ambiental. Manifestou preocupação com os rumos ambientais e a necessidade de correções urgentes, enfatizando que ainda há tempo para agir. Reforçou a importância de que as propostas do plano tenham embasamento jurídico e apoio dos poderes executivo e legislativo, tanto municipal quanto estadual. Finalizou ressaltando a união em busca de soluções para garantir um meio ambiente equilibrado às futuras gerações.

VII. ELEIÇÃO DA VICE-PRESIDÊNCIA DO NÚCLEO GESTOR

No segundo momento da reunião, **o coordenador Thyago Sabino de Morais** explicou que, conforme o decreto que institui o Núcleo Gestor do Plano Diretor, a vice-presidência deve ser eleita na primeira reunião entre os representantes do poder público municipal. Nesse sentido, foi apresentada a vice-prefeita e secretária de Turismo, Juliane Salvadori, como vice-presidente do Núcleo Gestor do

Plano Diretor do município de Bonito. Ele solicitou que, caso algum representante do poder público municipal tenha alguma ressalva em relação a essa nomeação, manifeste-a naquele momento. Não tendo nenhuma manifestação deu seguimento à reunião passando ao professor Fábio.

VIII. APRESENTAÇÃO DO PROCESSO DE REVISÃO E ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR PELO COORDENADOR DA UFRJ

Fala do Professor Fábio – Reunião do Núcleo Gestor do Plano Diretor de Bonito – Iniciou – **"**Boa tarde a todos. Quero começar agradecendo a presença de cada um e destacar como é importante perceber o envolvimento das instituições e pessoas que já conhecemos de outras reuniões, audiências e encontros em Bonito, assim como de novos participantes, com quem teremos o prazer de conviver mais de perto a partir de agora. Sem dúvida, fazer parte deste grupo é um privilégio. Esta é uma oportunidade concreta de contribuir efetivamente para o desenvolvimento da cidade de Bonito/MS. A maioria dos participantes já expressou, nesta reunião, o desejo de colaborar de forma técnica, responsável e participativa, o que fortalece ainda mais o propósito do nosso trabalho. Gostaria de apresentar dois integrantes da nossa equipe técnica do Núcleo Gestor: os arquitetos e urbanistas Danilo Lobato Premier e Isabel Musi. Ambos têm experiência e já participaram de diversas ações relacionadas ao planejamento urbano e ambiental de cidades.Agora, vou compartilhar com vocês uma apresentação com informações iniciais sobre o andamento da revisão do Plano Diretor. Pretendo ser breve, e em cerca de 10 minutos mostrar o panorama geral das etapas e atividades que estão em curso. Após isso, vamos abrir espaço para alinharmos a agenda de próximas reuniões, que será registrada em ata e encaminhada a todos os membros do Núcleo Gestor. Antes de iniciarmos a apresentação, registro aqui a fala da Professora Eliana Fragato: no dia 9 de junho está prevista uma reunião de trabalho com os setores de educação, saúde, cultura e esportes, com o objetivo de fortalecer a articulação entre o Núcleo Gestor e os representantes dessas áreas, aprofundando a integração e o diálogo.Também destaco a fala da vereadora Michele, que enfatizou a importância do diálogo e da escuta coletiva. Isso é fundamental em um processo como este. Aproveito para parabenizar a vice-prefeita Juliane Salvadori, eleita vice-presidente do Núcleo Gestor, pelo seu comprometimento incansável com essa causa e com as demandas apresentadas pela equipe técnica e pela sociedade. Agora, sobre a estrutura do projeto de revisão do Plano Diretor: O trabalho está organizado em cinco grandes etapas: **Preparação; Leituras do território (físico, social, econômico e institucional); Diagnóstico e propostas; Sistematização e diretrizes; Aprovação final na Câmara Municipal.** Todas essas etapas

são desenvolvidas com base em metodologias orientadas pelo Estatuto das Cidades e alinhadas aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) da ONU, com as devidas adaptações à realidade do município de Bonito. Até o momento, já realizamos audiências públicas, seminários e a posse oficial do Núcleo Gestor, que ocorreu no dia 13 de maio de 2025, com a presença de autoridades municipais, estaduais e da sociedade civil. Essa cerimônia foi amplamente divulgada pela imprensa regional e marcou o início da atuação formal do grupo. Os relatórios das atividades realizadas até aqui, onde incluindo: O seminário do dia 22 de março (Dia Mundial da Água) e a primeira audiência pública, ambas sendo finalizados e serão entregues oficialmente à Prefeitura, ao Governo do Estado e ao Núcleo Gestor. Esses documentos também serão disponibilizados no site da Prefeitura de Bonito, garantindo total transparência e acesso à população. Destacou também que as reuniões do Núcleo serão realizadas, preferencialmente, em formato virtual, para possibilitar a participação de todos, inclusive dos que se encontram fora do município.

IX. DESISTÊNCIA DO MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL

Osmar Prado Pias – Representante da Procuradoria Jurídica Municipal - Informou que o Ministério Público Estadual, que inicialmente estava previsto para integrar o Núcleo Gestor, solicitou o desligamento por incompatibilidade de atribuições. Em seu lugar, a Defensoria Pública demonstrou interesse em assumir a vaga, o que será avaliado pelo grupo. Encerrando, gostaria de agradecer o apoio da Procuradoria Jurídica do Município e do Governo do Estado, fundamentais para garantir a legalidade e qualidade técnica dos documentos. Também reforço o agradecimento à equipe do Governo Estadual, que tem colaborado de forma muito próxima.

Thyago Sabino de Morais – Coordenador, representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Bonito/MS – Comentou que o processo de revisão do Plano Diretor é um trabalho coletivo e estratégico para o futuro de Bonito. A responsabilidade é grande, mas a motivação e o envolvimento de todos os presentes nos mostram que estamos no caminho certo. Muito obrigado a todos.

X. ENCERRAMENTO

Reunião finalizada às 17 horas. Nada mais havendo a tratar, eu Helia Mara Sanches Cardoso secretária da coordenadoria redigi esta ata como uma **síntese das ideias discutidas**, a qual representa uma

sugestão dos principais pontos abordados, ficando sujeita a ajustes e complementações conforme necessário. **Em anexo, segue o cronograma sugerido para a realização dos trabalhos.**

Esta ata será aprovada, sem restrições, caso não haja comunicação por escrito em 48 horas.

Documento assinado digitalmente
gov.br
THYAGO SABINO DE MORAIS
Data: 04/06/2025 10:18:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Thyago Sabino - Coordenador Núcleo Gestor do Plano Diretor Bonito - MS